

L'agglo *la lettre*

Lettre d'information des élus et des agents de L'agglo Foix-Varilhes

À LA UNE

Cinéma en centre-ville de Foix : le scénario se précise

En février dernier, le conseil communautaire a approuvé à l'unanimité le classement du jury de concours restreint de maîtrise d'œuvre et retenu l'équipe constituée autour de GGR architectes, pour le projet de construction du cinéma en centre-ville de Foix.

Le futur cinéma pourra accueillir jusqu'à 390 spectateurs répartis en trois salles de 280 m² (190 fauteuils), 235 m² (140 fauteuils) et 122 m² (60 fauteuils). Le bâtiment disposera également d'un espace d'accueil, d'un ciné café, d'une billetterie, d'une confiserie et d'un office qui occuperont 223 m² des 1 352 m² de la surface plancher. Un patio intérieur viendra compléter l'ensemble, et constituera à n'en pas douter une originalité remarquée. Performante énergétiquement, la construction a été pensée dans le respect de l'environnement et prévoit, par exemple, l'utilisation de matériaux locaux ou biosourcés.

Exploitation du cinéma

Le cinéma sera exploité par la Société fuxéenne d'exploitation cinématographique, composée de Plan Séquence Holding (dont le gérant est l'actuel gérant du Rex à Foix) et de la SARL Les Feux de la Rampe. L'établissement sera ouvert 53 semaines par an, 7 jours sur 7. Côté programmation et animation, pas moins de 4 500 séances annuelles seront proposées suivant une ligne éditoriale à la fois généraliste, Art et Essai et « Hors Film » (concerts, ballets, etc.) associée à une offre pour le public jeunes (ciné-goûter, séances suivies d'ateliers...), une offre pour les seniors (tarification à bas tarif une fois par mois) et une collaboration avec L'Estive – Scène nationale de Foix et de l'Ariège.



DEPUIS L'AVENUE DU GÉNÉRAL DE GAULLE - Simulation visuelle d'insertion dans le site

Plan de façade Ouest

L'exploitant, qui investira environ 800 000 € pour l'équipement intérieur du cinéma, sera lié à L'agglo par un bail commercial d'une durée de 30 ans, prévoyant le versement d'un loyer mensuel fixe de 2 500 € HT indexé et d'une part variable liée au nombre d'entrées.

Prochaines étapes : examen du projet en commission départementale d'aménagement cinématographique et dépôt du permis de construire, pour un début des travaux envisagé au printemps 2026 et une première séance en août 2027.

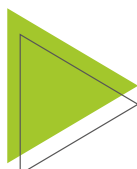
Budget et financement du projet

Le coût prévisionnel du projet s'élève à 4,8 M€ HT (le foncier estimé à 0,4 M€ est cédé à l'euro symbolique par la ville de Foix), avec un fort soutien attendu des partenaires (environ 50 %) : État, Union européenne et Région Occitanie. Le reste à charge fera l'objet d'un emprunt.



Crédits des visuels - lauréats du concours :

GGR architectes, OMBRA STUDIO infographiste, TPFI ingénierie, LASA acoustique, CLIP économie, AMBIENTE démolition, CPOS environnement



Comment nous joindre :

L'agglo Foix-Varilhes

Hôtel d'agglomération - 1A avenue du Général de Gaulle

09000 Foix

Tél. : 05 34 09 09 30 - accueil@agglo-pfv.fr

www.agglo-foix-varilhes.fr



Agenda

de L'agglo

- **Conférence des maires**
02/04/2025 à 15h - Salle polyvalente à Ferrières
- **Racontou : lectures pour les enfants**
02/04/2025 à 15h30 - Médiathèque à Foix
- **Semaine de la musique ancienne**
du 2 au 04/04/2025 - Château de Foix
- **SAXICOLA RUBI**
Concert de Jazz acrobatique par Saxicola
04/04/2025 à 20h30
Médiathèque à Montgailhard
- **Rdv jeu de go**
05/04/2025 à 14h - Ludothèque à Varilhes
- **Bébés lecteurs**
09/04/2025 à 10h30
École maternelle à Vernajoul
- **Concert, masterclass et rencontre régionale de tubas**
12/04/2025 - Foix
- **Journées de l'artisanat d'art**
12 et 13/04/2025
Forges de Pyrène à Montgailhard
- **Spectacle "Ça pffft",** par la compagnie Farfeloup
15/04/2025 à 15h - Médiathèque à Vernajoul
- **Atelier bijoux** animé par l'association l'Art en tête
15 et 16/04/2025 à 15h - Médiathèque à Varilhes
- **Projection de courts métrages pour enfants**
16/04/2025 à 10h30 - Médiathèque à Varilhes
- **Lectures pour les enfants**
16/04/2025 à 10h30 - Médiathèque à Foix
- **Conférence musicale Cabinets de curiosités musicales** - Avec Sophie Comet
18/04/2025 à 15h - Médiathèque à Foix
- **Spectacle "Viva !",** par la Loquace compagnie
Dans le cadre de Par-ci par-là, avec la BDA
19/04/2025 à 11h - Médiathèque à Varilhes
- **Lectures pour les enfants**
23/04/2025 à 10h30 - Médiathèque à Foix
- **Lectures pour les enfants** par les bénévoles de l'association Lire et Faire lire
23/04/2025 à 10h30 - Médiathèque à Varilhes
- **Festival du jeu des Francas du Pays de Foix**
23/04/2025 de 10h à 12h30 et de 14h à 18h
Stade et salle Jean Jaurès à Varilhes
- **Spectacle "Cyclo'ko"**
Par la compagnie Monde à part
Dans le cadre de Par-ci par-là, avec la BDA
23/04/2025 à 15h30 - Médiathèque à Foix
- **Atelier Plus économique, plus écologique : consommons autrement** - Animé par le Smectom
23/04/2025 à 15h30 - Médiathèque à Varilhes
- **Spectacle "Mes contes Pop-up"**
Par la compagnie La petite Bohème
26/04/2025 à 10h
Médiathèque à Rieux-de-Pelleport
- **Projection d'un film d'animation**
26/04/2025 à 10h - Médiathèque à Varilhes
- **Ateliers-démonstration de reliure-marbrure et visite d'un atelier de gravure**
26/04/2025 à 15h - Médiathèque à Montgailhard
- **Projection de films documentaires Portraits de femmes artistes**, par Caméra au poing
En présence des réalisatrices
26/04/2025 à 20h30
Médiathèque à Montgailhard
- **Concert de l'orchestre symphonique**
27/04/2025 - Foix
- **Exposition « Jean Zay (1904-1944), mémoire d'un homme, modernité d'une œuvre »**
Jusqu'au 30/04/2025 - CHRD à Varilhes

EN BREF *et en images*

Fouilles : le public au rendez-vous de la journée portes ouvertes



ventive avant d'assister à une visite commentée de la fouille.

Samedi 1^{er} mars à l'occasion d'une journée portes ouvertes, les archéologues de l'Inrap ont présenté au grand public les vestiges de l'époque médiévale mis au jour, lors de la fouille préventive réalisée à Foix, en amont de l'aménagement par L'agglo d'une résidence autonomie pour personnes âgées. Près de 250 visiteurs, pour certains venus en famille, ont bénéficié d'une introduction à l'archéologie pré-

Rencontre avec Françoise Gatel, ministre en charge de la ruralité

Avec quelques collègues d'Intercommunalités de France, Thomas Fromentin a rencontré Françoise Gatel, ministre chargée de la ruralité, le 11 mars à Paris. À cette occasion, ont été notamment abordés : le statut de l'élu local, le projet de loi visant à renforcer la parité dans les communes de moins de 1 000 habitants, l'eau et l'assainissement, le zonage "France ruralité revitalisation" pour soutenir l'installation des professions médicales.



Une borne satisfaction à la France services



Depuis octobre 2024, la France services est équipée d'une borne qui vise à évaluer l'expérience des usagers en temps réel et à améliorer la qualité du service. Déployé par l'Agence nationale de la cohésion des territoires (ANCT), ce dispositif poursuit plusieurs finalités : mesurer la satisfaction des usagers, identifier les points forts et les axes de progression, apporter des réponses adaptées. Cette démarche de transparence s'inscrit dans une volonté d'offrir un service public de proximité plus efficace et à l'écoute des citoyens.

Audition à l'Assemblée nationale sur la CNRACL

Mercredi 26 mars, en tant que vice-président d'Intercommunalités de France, Thomas Fromentin, avec d'autres représentants des employeurs territoriaux, a été auditionné par la délégation aux collectivités territoriales de l'Assemblée nationale. La décision du Gouvernement d'augmenter de 13 points la cotisation employeur à la CNRACL (caisse de retraite des fonctionnaires territoriaux et hospitaliers) jusqu'en 2028 a été dénoncée comme brutale, injuste et inefficace. En effet, cette caisse, qui a équilibré financièrement des régimes de salariés du privé pendant 50 ans pour un montant de 100 milliards d'euros, continue de contribuer alors qu'elle est désormais structurellement déficitaire. À terme, cette décision va augmenter de 4,2 milliards d'euros les dépenses de fonctionnement de l'ensemble des collectivités territoriales et réduire de fait leur capacité à agir. Pour L'agglo, l'estimation de la charge supplémentaire est de 350 000 €. Devant ces constats, lors de cette audition, il a été demandé une réforme du financement et du fonctionnement de cette caisse en avançant plusieurs propositions.



Nouveau

"Les RDV du centre d'histoire"

Visites guidées gratuites
15 et 22/04/2025 à 14h
17 et 24/04/2025 à 11h
CHRD à Varilhes

Soirées jeux de société

01/04/2025 de 20h à minuit
Ludothèque à Ferrières
18/04/2025 de 20h à minuit
Ludothèque à Varilhes

Réunions publiques

Présentation du PLUi-H avant arrêt

23/04/2025 à 18h30
aux Forges de Pyrène à Montgailhard

24/04/2025 à 18h30
au Pôle culturel à Varilhes

Les membres du CoDev désormais incollables sur L'agglo

Le 24 mars, le Codev « renouvelé » s'est réuni pour la seconde fois lors d'une plénière consacrée à la découverte de L'agglo. À cette occasion, François Fornero, le directeur général des services, a présenté les compétences, la gouvernance et les projets portés par L'agglo afin que les nouveaux membres comprennent mieux le rôle qu'elle joue dans l'action publique locale. La présentation a été ponctuée de quizz, afin de tester les connaissances du groupe et de débattre autour du « qui fait quoi ? » sur le territoire. La prochaine plénière aura lieu le 24 avril et sera dédiée à l'élection du bureau du CoDev et à des ateliers de travail autour de la charte d'engagement et du règlement intérieur.

Clic : présentation du bilan d'activité 2024

Le bilan d'activité du Centre local d'information et de coordination gérontologique (Clic) a été présenté aux partenaires de la coordination, financeurs, administrateurs et élus réunis en comité de pilotage le 25 mars. Quelques chiffres :

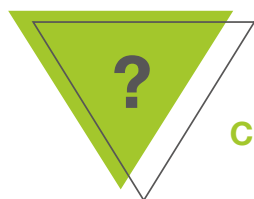
- 1 128 personnes du territoire rencontrées en 2024, pour 6 701 interventions directes ou à distance, dont :
 - 748 visites à domicile pour évaluation des besoins
 - 347 entretiens dans les bureaux du Clic à Foix et à Varilhes
- 456 nouveaux dossiers allocataires ouverts en 2024
- 457 bénéficiaires de l'allocation personnalisée d'autonomie (Apa) accompagnés, soit une hausse de 8 % par rapport à 2023
- 166 bénéficiaires de la prestation de compensation du handicap (PCH), soit une hausse de 35 % par rapport à 2023

Mise en accessibilité aux Forges de Pyrène – Point sur le chantier

L'agglo a engagé des travaux de mise en accessibilité du site des Forges de Pyrène. Le chantier devrait s'achever mi-avril. Il s'agit ici de la dernière étape de la mise en œuvre des Ad'AP (agendas d'accessibilité programmée) imposant aux établissements recevant du public la mise en accessibilité de leurs équipements et installations ouvertes.



Pour le site des Forges de Pyrène, cette mise en accessibilité concerne le parking de stationnement d'entrée, le cheminement d'accès à l'accueil du site, l'accueil du musée, le musée des vieux métiers, les cheminements extérieurs le long du Scios desservant les équipements, le musée des âges de la vie, le village des granges, le musée du fer et la forge à martinet. Le montant total des travaux s'élève à 130 954,53 € HT.



CDACi : quésako ?

CDACi : Commission départementale d'aménagement cinématographique

Conformément au code du cinéma et de l'image animée, la Commission départementale d'aménagement cinématographique (CDACi) examine les demandes d'aménagement cinématographique relatives aux projets de création ou extension de salles de cinéma. Elle a donc été saisie dans le cadre du projet de cinéma porté par L'agglo et se prononcera sur les deux critères suivants :

- 1° L'effet potentiel sur la diversité cinématographique offerte aux spectateurs dans la zone d'influence cinématographique concernée.
- 2° L'effet du projet sur l'aménagement culturel du territoire, la protection de l'environnement et la qualité de l'urbanisme.

Elle est composée de huit membres :

- cinq élus (un représentant du SCoT, un représentant de L'agglo, la maire de Foix, la maire de Varilhes, la présidente du Conseil départemental).
- trois personnes qualifiées, en l'occurrence un représentant du centre national du cinéma (CNC), un représentant de l'Agence locale de l'énergie de l'Ariège (partie environnementale) et un architecte.

Le chiffre du mois

180 000

C'EST LE NOMBRE DE DOCUMENTS PROPOSÉS EN LIBRE ACCÈS SUR L'ENSEMBLE DU RÉSEAU DES MÉDIATHÈQUES ET LUDOTHÈQUES DE L'AGGLO.

Il s'agit principalement de livres, CD et vinyles, DVD, jeux et jouets. Les fonds prêtés par la Bibliothèque départementale (BDA) représentent 17 % de la totalité de l'offre.

Tous les sites proposent des collections tous supports avec au minimum 3 500 documents disponibles.

Des livres audios et gros caractères sont à la disposition du public. Des échanges réguliers de documents sont opérés avec la BDA et entre les sites du réseau. La médiathèque à Foix conserve un fonds ancien de plus de 15 000 documents : des manuscrits, des incunables et des imprimés du XV^e au XIX^e siècle.

Travaux de L'agglo



Espaces publics

Travaux de voirie pour les communes :

- Cazaux, chemin du Château : création d'un caniveau en béton
- Coussa, chemin de Floch : création de deux caniveaux en béton et réalisation d'un engravement
- Coussa, chemin de la Fajolle : création de quatre caniveaux en béton et réalisation d'un engravement et d'un enduit tricouche
- Montégut-Plantaurel, chemin des Vignes : création d'un caniveau béton et réalisation d'un engravement
- Montégut-Plantaurel, impasse Couronne : création d'un réseau pluvial et d'un caniveau en béton et réalisation d'un engravement
- Loubens, route de Roziès : création d'un caniveau en béton et curage des fossés
- Loubens, chemin du Pech : purge de chaussée et réalisation d'un enduit tricouche
- Loubens, chemin de Surre : réalisation d'un engravement et d'une traversée de route en busage

Bâtiments

- Crèche et pôle culturel à Varilhes : nettoyage au Karcher des trottoirs

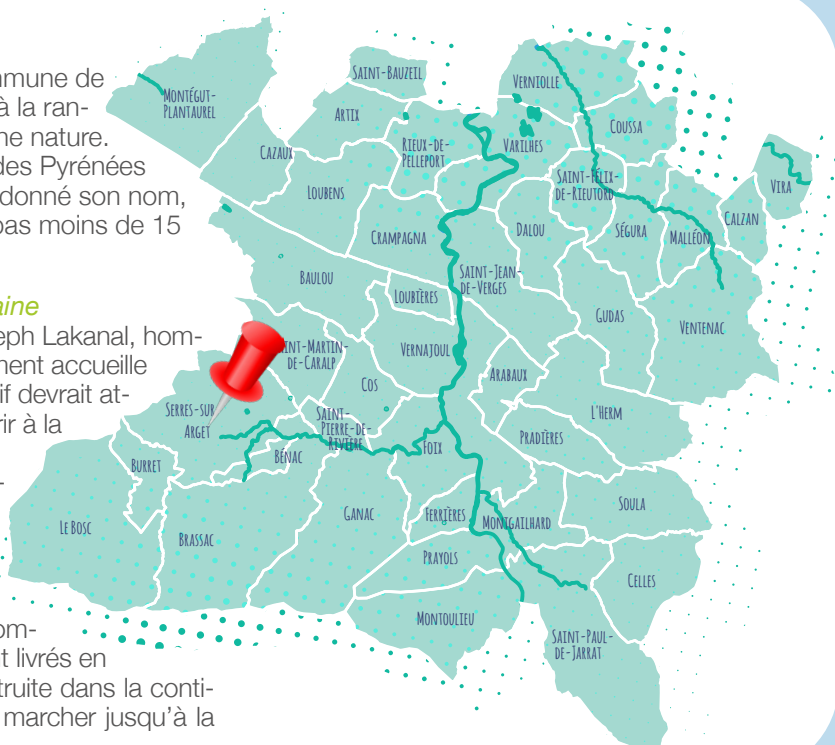
UNE COMMUNE À LA UNE

Serres-sur-Arget

Située à environ 10 kilomètres à l'ouest de Foix, la commune de Serres-sur-Arget offre un cadre de vie paisible propice à la randonnée, au VTT et à d'autres activités de loisirs en pleine nature. La commune est incluse dans le Parc naturel régional des Pyrénées ariégeoises. Elle est drainée par l'Arget, rivière qui lui a donné son nom, et divers petits cours d'eau. Serres-sur-Arget compte pas moins de 15 hameaux, tous habités.

École : une classe supplémentaire à la rentrée prochaine

Le groupe scolaire de la commune porte le nom de Joseph Lakanal, homme politique né à Serres-sur-Arget en 1762. L'établissement accueille 72 enfants, 4,5 jours par semaine. L'an prochain, l'effectif devrait atteindre 80. Une classe supplémentaire devrait donc ouvrir à la rentrée de septembre. Les enfants sont répartis en trois classes : une regroupe les maternelles, une autre les élèves de CP, CE1 et CE2, et une troisième les CE2, CM1 et CM2. Pour la cantine, la mairie a signé un partenariat avec l'association Casta. Spécialisée dans la réinsertion par le travail, l'association a actuellement ses locaux techniques de production sur la commune. Les repas composés majoritairement de produits bios et/ou locaux sont livrés en liaison froide. En 2022, une nouvelle cantine a été construite dans la continuité du bâtiment scolaire, évitant ainsi aux enfants de marcher jusqu'à la salle polyvalente pour aller déjeuner.



SERRES-SUR-ARGET

Des infrastructures de qualité au service des habitants

La commune est particulièrement bien dotée en équipements sportifs et de loisirs puisqu'elle dispose d'un immense boudodrome couvert, d'une salle des fêtes de 1 000 m², d'une salle polyvalente au Hameau de Cambié, d'une piscine ouverte pendant la période estivale et d'une bibliothèque. Ces équipements contribuent à l'attractivité de la commune qui a vu sa population légèrement augmenter ces derniers mois avec l'arrivée de familles avec enfants.

Des associations qui bouillonnent d'idées

Les associations, attirées notamment par les équipements de qualité à disposition dans la commune, sont nombreuses à proposer aux Serroises et Serrois de quoi se divertir. Qu'elles soient sportives, culturelles ou de loisirs, leur présence contribue au dynamisme du village. La boule verte de la Barguillère, l'association communale de chasse agréée (ACCA), le Club Lakanal (activités, sorties et voyages pour les seniors), Serres Sports Loisirs (roller, danse, futsal...) ou encore l'Arget (à l'initiative des *Mercredis de L'Arget*, soirées musicales avec foodtrucks en été) comptent parmi les plus actives. Sans oublier, le très dynamique comité des fêtes dont les événements festifs attirent inmanquablement plusieurs centaines de personnes (Fête de la bière, fête du village fin juin, vide-grenier, soirée aligot, marché de Noël...).

Quels projets pour 2025 ?

Cette année, la commune a prévu d'effectuer des travaux au sein de l'école afin de permettre l'accueil d'une nouvelle classe. Elle a également programmé la rénovation énergétique d'un logement communal. En parallèle, elle projette la rénovation de l'ancien bureau de Poste en vue d'accueillir l'association Casta. Les services de L'agglomération accompagnent la commune sur ce projet d'envergure (aide au montage des dossiers, recherches de subventions...). Les travaux, qui devraient durer 5 mois, débuteront fin 2025.

Carte d'identité

Maire :

Alain Garnier

Population :

788 habitants

(hors résidents du foyer d'accueil de l'Adapei et communauté de l'Abbaye du Pesquié)

Superficie :

17,70 km²

Habitants :

Serroises, Serrois

À noter

Un foyer d'accueil médicalisé de l'Adapei est installé au hameau du Cambié. Il accueille environ 20 personnes en situation de handicap et 26 salariés.

L'Abbaye Notre-Dame du Pesquié, installée au sein du hameau du même nom, abrite quant à elle une communauté d'une cinquantaine de moniales.



Place du village avec l'église et l'ancien bureau de poste